



Република Србија
ОПШТИНА ГОЛУБАЦ

Општинска управа

Одељење за урбанизам и изградњу, комуналне, инспекцијске и имовинскоправне послове

Број предмета: ROP-GOL-26926-LOC-1/2022

Заводни број: 353-89/2022

Датум: 24.10.2022. године

Цара Лазара 15, Голубац, Србија

Одељење за урбанизам и изградњу, комуналне, инспекцијске и имовинскоправне послове, општине Голубац, поступајући по захтеву ЈП "СРБИЈАГАС" Нови Сад, Булевар ослобођења број 69 (матични број правног лица 20084600, ПИБ: 104056656), који је поднет преко пуномоћника КОРИДОРИ СРБИЈЕ ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД) матични број правног лица 20498153 ПИБ 105940792, у поступку измене локацијских услова за измештање (реконструкцију) дистрибутивног гасовода ГМ 08-05/5-2; дистрибутивне гасоводне мреже ДГМ Браничево; дистрибутивне гасоводне мреже ДГМ Радошевац; дистрибутивне гасоводне мреже ДГМ Голубац, основу члана 7. Закона о министарствима (Сл.гласник РС бр.128/2020), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07 и 95/10), чл. 85. 53а.-57. и 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 35/15, 114/15 и 117/17), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 115/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), у складу са Просторним планом општине Голубац ("Сл. гласник општине Голубац", бр. 3/2011) и Планом генералне регулације градског насеља ("Сл. гласник општине Голубац", бр. 6/2013 и 11/2020), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

са подацима о могућностима и ограничењима измештања (реконструкцију) дистрибутивног гасовода ГМ 08-05/5-2; дистрибутивне гасоводне мреже ДГМ Браничево; дистрибутивне гасоводне мреже ДГМ Радошевац; дистрибутивне гасоводне мреже ДГМ Голубац

I Утврђују се услови за измештање (реконструкцију) дистрибутивног гасовода ГМ 08-05/5-2; дистрибутивне гасоводне мреже ДГМ Браничево; дистрибутивне гасоводне мреже ДГМ Радошевац; дистрибутивне гасоводне мреже ДГМ Голубац због изградње државног пута IБ реда, деонице брзе саобраћајнице: Аутопут Е-75 Београд - Ниш (петља „Пожаревац“) - Пожаревац (Обилазница) - Велико Градиште - Голубац, Поддеоница 3, на територији општине Голубац, категорије Г, класификационе ознаке: 222100, на кат.парцелама број: **К.О. Браничево**, к.п. бр.: 1216, 1022/2, 1023, 1024/1, 1219, 1220, 1016/1, 1017, 1018, 1221, 1001/1, 1000/1, 1000/2, 1222, 871, 870, 869, 868, 867, 866, 1231, 927, 1234, 886.

К.О. Поникве, к.п. бр.: 235, 287/1, 253, 252, 287/1, 775/2, 775/1, 770, 769, 768, 762, 776, 246, 222

К.О. Усије, к.п. бр.: 91/5, 657, 658, 660, 663, 664, 603, 571, 665, 669, 670, 674, 882, 880, 881, 868, 867, 864, 866, 862, 860, 861, 858, 857, 856, 855, 854,853, 852, 851, 850, 846, 731, 842, 841, 840/1,

840/2, 833, 832, 883/1, 1192, 1239/3, 1238/1, 1237, 1194/3, 1207, 1208, 1209, 1210, 1212, 1211, 1213, 1214, 1215, 1216, 1273/1, 1281, 1280, 1282.

К.О. Радешевац, к.п. бр.: 454, 1555, 409, 416/2, 416/1, 417, 446, 445, 1555, 491, 492/1, 492/2, 493, 1859, 1862/4, 1862/3, 1864, 1853, 2115, 2122/1, 2112/1, 1918/16, 1918/15, 1918/7, 1918/17, 1944, 1951/1, 1952, 1953, 2117, 960/1, 961, 989, 990, 988, 998, 1008, 1009, 1010, 43, 7

К.О. Голубац, к.п. бр.: 7407, 7835/1, 7392, 7409, 7634, 7638, 7639, 7640, 7641, 7643, 7644/2, 7644/1, 7645, 7832/1, 7667, 7668,

све у општини Голубац, на основу Просторног плана општине Голубац ("Сл. гласник општине Голубац", бр. 3/2011) и Плана генералне регулације градског насеља Голубац ("Службени гласник општине Голубац", бр. 6/2013 и 11/2020).

Овим актом се утврђују сви услови и подаци (урбанистичко-технички услови) потребни за израду пројекта за грађевинску дозволу.

- Саставни део локацијских услова је Идејно решење (ИДР) урађено од стране предузећа "GESCON PROJEKT" д.о.о. Ранкеова бр. 3, Београд, одговорно лице пројектанта Александар Вучић, дипл.маш.инж. главни пројектант Александар Вучић, дипл.маш.инж. (број лиценце 330 О696 16), које је подносилац приложио уз захтев из члана 5. став 1. Уредбе.

II ПЛАНИРАНО СТАЊЕ

Гасификација

- Према Просторном плану Републике Србије, снабдевање природним гасом градског насеља Голубац и осталих насеља на територији општине је предвиђено изградњом гасовода високог радног притиска, који је планиран у коридору државног пута IB реда бр.22, од Пожареваца ка Кучеву (по ранијој категоризацији државних путева, М-24), са краком гасовода дуж пута Макце – Средњево (по ранијој категоризацији државних путева, Р -108), који се, у близини Браничева рачва, на правце ка Великом Градишту и Голупцу.
- Предуслов за гасификацију територије општине Голубац је изградња следећих објеката:
 - разводног гасовода ГРЧ "Пожаревац" - ГРЧ "Мало Црниће", пречника DN300 у дужини од око 16 km;
 - разводног гасовода ГРЧ "Мало Црниће" - ГРЧ "Бара", пречника DN300 у дужини од око 18 km;
 - разводног гасовода ГРЧ "Бара" - ГМРС "Градиште", пречника DN250 у дужини од око 14 km;
 - ГМРС "Градиште", капацитета око 15.000m³/h.
- Снабдевање природним гасом дистрибутивног гасног система општине Голубац, вршиће се дистрибутивним гасоводом средњег притиска, укупне дужине око 13 km, који се прикључује на ГМРС "Бара" до мерно-регулационих станица, а затим дистрибутивним гасоводним мрежама ниског притиска, које се воде до сваког насељеног места.
- Из МРС "Голубац" планиран је развод примарне дистрибутивне мреже од РЕ цеви до насељених места Радешевац, Усије, Винци, Сладинац, Голубац, Војилово, Малешево, Двориште, Кудреш, Житковица и Снеготин, а у оквиру сваког насеља планирана се изградња месне дистрибутивне гасне мреже.
- Према Просторном плану Републике Србије, снабдевање природним гасом градског насеља Голубац и осталих насеља на територији општине Голубац је предвиђено изградњом гасовода високог радног притиска, који је планиран у коридору државног пута I реда бр. 24 од Пожареваца ка Кучеву, са краком гасовода дуж коридора државног пута II реда бр. 108 који се, у близини Браничева рачва, на правце ка Великом Градишту и Голупцу.

- После снижавања радног притиска у планираној главној мерно-регулационој станици (ГМРС), преко планираних дистрибутивних гасовода и мерно-регулационих станица (МРС), предвиђено је снабдевање природним гасом градског насеља Голубац и осталих насеља на подручју општине.

- У планском подручју, планирани гасоводи имају транзитни и дистрибутивни карактер, а на местима локација ГМРС/МРС се остварују дистрибуције градским гасоводима од челичних цеви радног притиска од 6 до 12 бара и дистрибутивним гасоводима од РЕ цеви за радни притисак до 4 бара – широка потрошња.

Правила уређења за термоенергетску инфраструктуру:

Код израде техничке документације магистралне и дистрибутивне гасоводне мреже, у свему се придржавати:

- Правилника о техничким условима и нормативима за безбедан транспорт течних и гасовитих угљоводоника магистралним нафтоводима и гасоводима и нафтоводима и гасоводима за међународни транспорт ("Службени лист СФРЈ", број 26/85);

- Правилника о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак од 4 бара ("Службени лист СРЈ", број 20/92);

- Правилника о техничким нормативима за кућни гасни прикључак за радни притисак од 4 бара ("Службени лист СРЈ", број 20/92);

- Магистрални гасовод се поставља изван насељеног места, а у појасу од по 30m обострано у односу на осу гасовода, забрањено је градити стамбене и пословне објекте; За локацију ГМРС треба формирати грађевинску парцелу (оријентационо 30x40m) са приступним путем, на јавну, саобраћајну путну мрежу;

- Дистрибутивним гасоводом сматра се гасовод од полиетиленских цеви за развод гаса радног притиска до 4 бара, који полази непосредно из излазног запорног затварача на прикључном шахту или мернорегулационе станице, а завршава се запорним цевним затварачем потрошача;

- Дистрибутивни гасовод се мора трасирати да не угрожава постојеће или планиране намене коришћења земљишта, да се поштују прописи који се односе на другу инфраструктуру, као и прописи о геолошким особинама тла;

- Приликом извођења радова на изградњи гасоводне мреже, у исти ров ће се полагати и полиетиленске цеви за накнадно удување оптичког кабла ради формирања вишенаменске телекомуникационе мреже (БХТКМ) за даљинску контролу и мерење трошења гаса сваког појединог потрошача;

- По правилу, дистрибутивни гасовод полагати у оквиру регулационих зона саобраћајница и слободних зелених површина и тротоара;

- Да би се осигурало непрекидно и безбедно снабдевање потрошача природним гасом, уз могућност искључења појединих потрошача, а да се остали нормално снабдевају, мрежу планирати у облику затворених, међусобно повезаних прстенова око појединих група потрошача.

Правила грађења за јавну инфраструктуру и објекте заштите

- За објекте јавне намене – јавну инфраструктуру и објекте заштите, за које није потребна функционална архитектонско-урбанистичка организација простора, као и архитектонско-урбанистичко обликовање и дизајнирање, правила урбанистичке регулације утврђују се као урбанистичко-технички услови локацијском дозволом на основу прибављених техничких и других посебних услова надлежних органа и организација, посебно за сваки појединачни објекат (нпр: општински путеви и путни објекти; улице; водоводна мрежа, резервоари, прекидне коморе и постројења за водоснабдевање; канализациона мрежа, ретензије и пумпне станице и постројења за

пречишћавање отпадних вода; енергетска мрежа и трафо-станице; тф мрежа; радио-базне станице; регулације водотока; и сл.).

Генералним пројектом (израђен од ЈП "Србијагас" Нови Сад, 2015.године), Програмом гасификације насеља на територији општине Голубац (Скупштина општине Голубац, Одлука број 31-3 од 26.12.2012.године и Изменом и допуном програма гасификације насеља на територији општине Голубац (Скупштина општине Голубац, Одлука број 031-9 од 01.07.2015.године) предвиђено је следеће:

Напајање природним гасом за потрошаче у седам општина Браничевског округа: Мало Црниће, Велико Градиште, Кучево, Голубац, Петровац на Млави, Жабари, Жагубица, предвиђено је из главне мерно-регулационе станице ГМРС „Љубичево“, капацитета 60.000 м³/ч, која би се сместила у кругу ГРЧ „Пожаревац“ на територији града Пожаревца, а затим дистрибутивним гасоводима средњег притиска до планираних локација мерно-регулационих станица (МРС) широке потрошње. Због великих дужина деоница дистрибутивног гасовода средњег притиска предвиђено је нутрашње чишћење (крацовање) гасовода.

На територији општине Голубац предвиђена је изградња следећих гасоводних објеката:

1. **Дистрибутивни гасовод средњег притиска радног притиска до 16 бара , основне номенклатуре ГМ 08-05, са следећим деоницама:**

- ГМ 08-05/5 деоница ГРЧ „Бара” - ГРЧ „Браничево“, на делу општине Голубац
- ГМ 08-05/5-2 деоница ГРЧ „Браничево“ - МРС „Радосевац“
- ГМ 08-05/5-2 деоница МРС „Радосевац“ - МРС „Голубац“
- ГМ 08-05/5 деоница ГРЧ „Браничево” - Одв. МРС „Градиште”, на делу општине Голубац

2. Главни разделни чвор ГРЧ „Браничево“

3. **Мерно-регулационе станице (МРС) широке потрошње:**

- МРС „Браничево“, предвиђени капацитет 1.500 м³/ч
- МРС „Радосевац“, предвиђени капацитет 1.000 м³/ч
- МРС „Голубац“, предвиђени капацитет 3.000 м³/ч

4. **Дистрибутивни гасовод ниског притиска (пмах =4 бар), којим се врши дистрибуција природног гаса од МРС-а до крајњих корисника и који обухвата:**

- ДГМ „Браничево“ за снабдевање:

- насељених места на територији општине Голубац: Браничево, Доња Крушевица, Шувајић, Миљевић, Мрчковац и Клење

- насељених места на територији општине Велико Градиште: Царевац, Триброде и Кусиће (ДГМ „Браничево II“)

- ДГМ „Радосевац“ за снабдевање:

- насељених места на територији општине Голубац: Радосевац, Усије, Винци, Сладинац, Бикиће и Барич

- ДГМ „Голубац“ за снабдевање:

- насељених места на територији општине Голубац: Голубац, Војилово, Малешево, Двориште, Кудреш, Житковица и Снеготин

• Део ДГМ „Мишљеновац“ (ДГМ „Мишљеновац II“), који се напаја из МРС „Мишљеновац“, са територије општине Кучево и који је предвиђен за снабдевање:

- насеља Душманић на територији општине Голубац.

Називи ДГМ су усклађени са називима МРС која их снабдева природним гасом.

IV УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ ОБЈЕКТА И МРЕЖА ИНФРАСТРУКТУРЕ

- Инсталације водовода, канализације, електроенергетике, телекомуникација и гасовода се могу постављати на минимално 3,0m од крајње тачке попречног профила државног пута и минимално 1,35m испод најниже горње коте коловоза.
- Заштитна цев, у случају подбушивања пута, мора бити минимално 3,0m дужа од крајње тачке попречног профила комплетно изграђеног државног пута.
- За планиране инсталације, пројектна документација мора садржати ситуационо и на попречним профилима приказане положаје инсталација у односу на државни пут, на местима пре почетка и краја паралелног вођења, и на месту подбушивања, на месту лома инсталација, на месту уласка и изласка из катастарских парцела које припадају путу, и то са унетим битним стационажама, апсолутним висинским котама, пречницима и дужинама инсталација

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА утврђена Планом генералне регулације градског насеља Голубац ("Сл. гласник општине Голубац", бр. 6/2013 и 11/2020).

Деоница државног пута II реда која се налази у оквиру грађевинског подручја насеља Голубац, од стацинаже km 106+955 до стацинаже km 111+078, представља деоницу државног пута у насељу и као таква доминантно је у функцији насеља и у постојећем и планираном стању је прилагођена потребама насеља.

У заштитном појасу, забрањена је изградња грађевинских објеката, а могу да се граде, односно постављају инсталације и постројења комуналне инфраструктуре (водовод, канализација, електроинсталације, телекомуникациони каблови), по претходно прибављеној сагласности ЈП „Путеви Србије“.

За све предвиђене интервенције и постављање инсталација које се воде кроз или поред путног земљишта, потребно је обратити се ЈП „Путеви Србије“ за прибављање услова и сагласности за израду пројектне документације и постављање истих.

Правила грађења за комуналну инфраструктуру

- Објекте и мреже комуналне инфраструктуре (водовод, одвођење отпадних и атмосферских вода, електроенергетика, ТТ инсталације, топлификација, гасификација) изводити у складу са техничким условима и нормативима који су прописани за сваку врсту инфраструктуре и у складу са прописима о паралелном вођењу и укрштању водова инфраструктуре.
- Све планиране инфраструктурне водове, по правилу, смештати у оквиру коридора постојећих и планираних саобраћајница. За инфраструктурне водове, изван коридора јавних саобраћајница, утврђују се заштитни појасеви (према врсти инфраструктуре), у којима није дозвољена изградња објеката или вршење других радова који могу угрозити инфраструктурни вод. За грађевинске парцеле, у оквиру којих се налази заштитни појас инфраструктурног вода, приликом издавања локацијске дозволе, примењиваће се посебна правила грађења, у складу са условима надлежних институција.
- Опрема потребна за функционисање комуналне инфраструктуре, телекомуникационих и радиодифузних система може се инсталирати и у постојеће или новоизграђене објекте друге намене уз прибављање сагласности власника пословних или стамбених објеката.

- За подземне и надземне објекте и мреже инфраструктуре, као и стубове који се граде у зони намењеној изградњи објеката јавног интереса, односно у појасу регулације, потребно је прибавити претходну сагласност власника парцела, као и друге услове које одреди надлежни орган.
- Приликом пројектовања инсталација, поред и испод државних путева II реда, применити ширине заштитног појаса које су утврђене чланом 28. и 29. Закона о јавним путевима.
- За планиране инсталације, поред и испод државних путева II реда, пројектна документација мора садржати ситуационо и на попречним профилима приказане положаје инсталација у односу на државни пут, на местима пре почетка и краја паралелног вођења, и на месту подбушивања, на месту лома инсталација, на месту уласка и изласка из катастарских парцела које припадају путу и то са унетим битним стационажама, апсолутним висинским котама, пречницима и дужинама инсталација.

Правила грађења за паралелно вођење поред државног пута

- Све инсталације морају бити удаљене од ивице реконструисаног коловоза минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила државног пута – ножице насипа трупа пута (или спољне ивице путног канала за одводњавање) и минимално 1,35 m испод најниже горње коте коловоза. Уколико су обезбеђени сви потребни услови и уколико нема угрожавања државног пута, изузетно, инсталације се могу поставити и на ближе удаљењу (у оквиру јавне површине-тротоара), у оквиру грађевинског подручја насеља, уз прибављање сагласности надлежне институције – ЈП “Путеви Србије”.

Правила за укрштање инсталација са државним путем

- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35-1,50m, у зависности од конфигурације терена.
- Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,0-1,20 m.
- Укрштаје планираних инсталација удаљити од укрштаја постојећих инсталација на минимално 10,0 m.
- Заштитна цев, у случају подбушивања пута, мора бити минимално 3,0 m дужа од крајње тачке попречног профила комплетно изграђеног државног пута.

Правила грађења за гасификацију

Градски гасовод средњег притиска до 12 бара

Градски гасовод високог и средњег притиска воде се комбиновано по зеленим површинама или испод ивице тротоара, са дефинисаним радним појасом.

Уређаји у саставу гасовода (мерно-регулационе станице) мора да буду лоцирани у складу

са важећим прописима из области гасне технике, која дефинише техничке и функционалне услове неопходне за изградњу гасовода у мернорегулационим станицама за широку потрошњу. Обавезна је уградња уређаја за одоризацију гаса.

Минимална дозвољена растојања гасовода, при укрштању и паралелном вођењу са другим подземним инсталацијама за градске гасоводе радног притиска до 12 бара приказани су у табели 9.

Табела 9.

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	укрштање	паралелно вођење
од гасовода до даљинских топловода, водовода и канализације		
од гасовода до проходних канала топлодалеководова	0,5	1,0
од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,3	0,6
од гасовода до телефонских каблова	0,3	0,5
од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,2	0,6
од гасовода до бензинских пумпи	-	5,0
од гасовода до шахтова и канала	0,2	0,3
од гасовода до високог зеленила	-	1,5

Минимална дозвољена растојања гасовода од ближе ивице цеви гасовода до ближе ивице темеља зграде у зависности од притиска дата су у табели 10.

Табела 10.

Притисак гаса у гасоводу (bar)	Минимално дозвољено растојање (m)
до 1,05	1,00
од 1,05 до 7	2,00
од 7,00 до 13	3,00

Дистрибутивни гасовод

Дистрибутивним гасоводом сматра се гасовод од полиетиленских цеви за развод гаса радног притиска до 4 бара, који полази непосредно иза излазног запорног затварача на прикључном шахту или мериорегулационе станице, а завршава се запорним цевним затварачем потрошача.

Дистрибутивни гасовод се мора трасирати да не угрожава постојеће или планиране намене коришћења земљишта, да се поштују прописи који се односе на другу инфраструктуру, као и прописи о геолошким особинама тла.

Приликом извођења радова на изградњи гасоводне мреже, у исти ров ће се полагати и полиетиленске цеви за накнадно удувавање оптичког кабла ради формирања вишенаменске телекомуникационе мреже (БХТКМ) за даљинску контролу и мерење трошења гаса сваког појединог потрошача.

По правилу, гасовод полагати у оквиру регулационих зона саобраћајница и слободним зеленим површинама и тротоарима.

Да би се осигурало непрекидно и безбедно снабдевање потрошача природним гасом, уз могућност искључења појединих потрошача, а да се остали нормално снабдевају, мрежа је планирана у облику затворених, међусобно повезаних прстенова око појединих група потрошача. Места цевних затварача за искључење морају бити постављени тако да омогућују и искључење појединих потрошача, смештених у ПП-шахтама.

Цевни затварач са продужним вретеном уградити у складу са техничким прописима, обезбедити од приступа неовлашћених лица, видно обележити са натписом "ГАС" уграђен

на дистрибутивном гасном цевоводу.

Полагање дистрибутивног гасовода

Дистрибутивни гасовод полагати испод земље без обзира на његову намену и притисак. У подручју где може да дође до померања тла које би угрозило безбедност гасовода применити прописане мере заштите.

У изузетним случајевима, дистрибутивни гасовод се полаже дуж трупа пута, уз посебне мере заштите од механичких оштећења. Дистрибутивни гасовод не полагати испод зграда и других објеката. Радна цев гасовода се полаже у земљани ров минималне ширине 60 cm, која се мења у зависности од пречника цевовода и прописаних општих техничких услова.

Дубина укопавања дистрибутивног гасовода

Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,60 m – 1,0 m, у зависности од услова терена а изузетно може износити 0,5 m, уз предузимање додатних мера заштите.

Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивних гасовода са путевима и улицама износи 1,0 m.

Траса рова за полагање дистрибутивне гасоводне мреже од ПФ цеви радног притиска до 4 бара поставља се тако, да гасна мрежа задовољава минимална прописана растојања у односу на друге инфраструктурне мреже и објекте инфраструктуре.

Вредност минималних дозвољених светлих растојања у односу на друге инфраструктуре објекте дата је у табели 11

Табела 11.

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	укрштање	паралелно вођење
од гасовода до даљинских топовода, водовода и канализације	0.2	0.3
од гасовода до проходних канала топлодалековода	0.2	0.4
од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0.3	0.6
од гасовода до телефонских каблова	0.2	0.4
од гасовода до водова хемијске индустрије и технол. флуида	0.2	0.6
од гасовода до бенз. пумпи	-	5.0
од гасовода до шахтова и канала	0.2	0.3

Код укрштања дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоковима и каналима, угао укрштања осе препреке и осе гасовода мора бити 60° до 90°.

У појасу од 0,5m светлог растојања, од цеви гасовода, забрањени су засади чији корени досежу дубину већу од 1m.

За снижење притиска и мерење потрошње гаса монтирају се на фасади објекта метални орман са мернорегулационим сетом, са главним запорним цевним затварачем, регулатором притиска и мерачом протока гаса.

За домаћинства излазни притисак за потрошача је 0,025 бара што је и излазни притисак из регулационог сета.

Дно ископаног профила рова за полагање дистрибутивног гасовода мора бити равно, засуто слојем песка испод и изнад цеви, у складу са нормативима и техничким услов има за полагање дистрибутивног цевовода од полиетиленских цеви за радне притиске до 4 бара.

Спајање елемената гасовода врши се сучеоним заваривањем, електроотпорним заваривањем, полухузионо заваривање.

Пре затрпавања цеви извршити испитивање на непропустивост и чврстоћу у складу са техничким прописима.

На дубини од 30 см у рову изнад цеви, поставити упозоравајућу траку са натписом "ГАС" жуте боје.

Трасу гасовода обележити видно надземним укопавањем бетонских стубова са натписом на месинганој плочи ГАСОВОД на растојањима од 50 m од заштитног појаса.

Положај секционог вентила обележити са натписом "ГАС" и бројем цевног идентичног броју из техничке документације затварача са поклопцем и уређајем за закључавање.

Пре израде техничке документације, обратити се предузећу које је надлежно за транспорт, односно дистрибуцију природног гаса, ради прибављања енергетских и техничких услова за израду техничке документације.

При изради инвестиционо-техничке документације за изградњу дистрибутивног гасовода радног притиска од 0-4 бара од ПЕ цеви, потребно је прибавити енергетско-техничке услове код овлашћеног дистрибутера.

Заштитни појасеви линијских инфраструктурних система

У складу са законским прописима и подзаконским актима, који третирају одређене линијске инфраструктурне објекте, утврђује се и успоставља режим заштите и ограничава изградња у прописаним заштитним зонама и појасевима.

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИМАОЦА ЈАВИИХ ОВЛАШЋЕЊА:

Електроенергетска мрежа:

При изради пројектне документације у свему се придржавати Услова за пројектовање и паралелно вођење, издатих од стране "ЕПС дистрибуција" Београд, Масарикова 3, ROP-GOL-26926-LOC-1-НРАР-7/2022 бр. 11.02-398791/2-2022 од 23.09.2022.године;

Телекомуникациона мрежа

Предузеће за телекомуникације "Телеком Србија" а.д. Извршна јединица Пожаревац – Служба за планирање, развој и инвестициону изградњу, Пожаревац, технички услови ROP-GOL-26926-LOC-1-НРАР-8/2022 број 368999/2-2022 од 12.09.2022.године;

Завод за заштиту природе Србије

ROP-GOL-26926-LOC-1-НРАР-11/2022 Решење 03 бр. 021-3219/2 од 27.09.2022.године;

МУП – Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу

Одсек за превентивну заштиту

Услови у погледу мера заштите од пожара 09.24.1 број 217.4-15024/22-2 ROP-GOL-26926-LOC-1-НРАР-6/2022 дана 27.09.2022. године;

МУП – Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу

Одсек за превентивну заштиту

Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом, 09.24.1 број 217.1-15023/22-2 ROP-GOL-26926-LOC-1-HPAP-5/2022 дана 27.09.2022. године;

Саобраћајно – технички услови државни путеви I и II реда

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ БЕОГРАД Услови за пројектовање број: ROP-GOL-26926-LOC-1-HPAP-10/2022 од 07.03.2022. године, интерни број: ТС-ГОЛ-26926-У/2022 датум: 15.09.2022.

Водовод и канализација

КЈП "Голубац, технички услови бр. ROP-GOL-26926-LOC-1-HPAP-3/2022 интерни број 60-1 од 05.10.2022.године;

Саобраћајно – технички услови локални путеви

КЈП "Голубац, технички услови бр. ROP-GOL-26926-LOC-1-HPAP-3/2022 интерни број 60-2 од 05.10.2022.године;

Водни услови

Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Сава - Дунав“ 11070 Нови Београд, Бродарска 3, водни услови ROP-GOL-26926-LOC-1-HPAP-9/2022 заводни број 8824/3 од 26.09.2022. године

ОСТАЛИ УСЛОВИ:

- Обезбеђење суседних објеката: извођењем радова на објекту инвеститор и извођач радова не сме да угрозе безбедност суседних објеката, и уколико дође до оштећења на њима дужни су да их доведу у првобитно стање.

На основу локацијских услова не може се започети са грађењем, већ је потребно сходно чл. 110. Закона о планирању и изградњи, прибавити грађевинску дозволу.

У складу са чл. 135. Закона уз захтев за издавање грађевинске дозволе подноси се:

1. извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
2. пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
3. доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и накнади за Централну евиденцију;
4. Решење Одељења за урбанизам и изградњу, комуналне, инспекцијске и имовинско правне послове Општинске управе Голубац, коим се утврђује поступак процене утицаја на животну средину.
5. Пројекту за грађевинску дозволу прилажу се одговарајући елаборати и студије, зависно од врсте и класе објекта, сагласно члану 59. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке доокументације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 73/2019)

Уз захтев за издавање локацијске дозволе подносилац је приложио идејно решење будућег објекта и доказ у уилати прописаних административних такси и накнада:

Подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је подиет захтев.

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу Општине Голубац, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

Снежана Орешчанин Јовановић

